Nebenkostenabrechnung

Musterverwaltung GmbH – Muster Allee 123 – 60322 Frankfurt

Herr Otto Mustermann Frau Emilie Mustermann Musterstraße 80-90 61234 Musterstadt Kundennummer: 2030-XXXXX

Liegenschaftsnummer:

Nutzeinheit: 02.OG-rechts (85,30 m²) **Liegenschaft:** Musterstraße 80-90

61234 Musterstadt

Erstellungsdatum: 10.01.2012

Dokument-ID: 120303-00064

Abrechnungszeitraum: 01. **Ihr Nutzungszeitraum:** 01.

01.01.2011 bis 12.10.2011 01.01.2011 bis 12.10.2011

(Formular 12-02-22-SR) Erstellt durch:

Computer Outfit, 63165 Mühlheim

Nebenkostenabrechnung zur Wohneinheit: Musterstraße 80-90, 61234 Musterstadt und Mieter: Herr Otto Mustermann für den Zeitraum: 01.01.2011 - 12.10.2011

Aufstellung der Betriebskosten												
	Gesamtkosten in Euro	:	Gesamteinheiten Abrechnungs- zeitraum	П	Preis je Einheit in Euro	х	Ihre Einheiten	=	Ihre Kosten X	Ihre Nutztage des Zeitraums	5 =	Ihre Nutzungs- kosten
Abfallentsorgung Kosten pro Jahr												
davon für 285 Tage des Abrechnungszeitraums												
30% Grundkosten	2.936,10€	:	3.510,00 m ²	=	0,836496522655427	Χ	85,30 m ²		71,35 € X	285/285	=	71,35€
70% Verbrauchskosten	6.850,91€	:	27.530,00 Liter	=	0,248852398131055	Х	420,00 Liter	=	104,52 € X	(1	=	104,52€
								Ihre anteiligen Entsorgungskosten				L75,87€

Nachwei	Nachweis Abfallschüttmengen											
Schlüssel Nummer	Laufende Nummer	Registrierte Einwürfe		chlüssel Modell								
94746364	c005	13	N	4TAG 63 - Schlüsselanhänge	r - grau							
Nut	Ihr zungszeitraui	m	= Tage	Summe der registrierten Einwürfe	Volumen der Schleuse	Mindestmenge pro Woche	Ihre registriertes Einwurfvolumen	Berechnetes Einwurfvolumen für 285 Tage	Abrechnungs- schlüssel			
01.01.20	011 bis 12.10	.2011	285	9	20,00 Liter	10,00 Liter	180 Liter	420,00 Liter	30%/70%			

Informationen zur Abrechnung

Die Mindestabfallmenge beträgt laut der Abfallsatzung der Stadt Musterstadt 10 Liter pro Wohneinheit und Woche, somit 520 Liter pro Jahr.

Ihre Einwurfmenge von 180 Liter ist geringer als diese Mindestabfallmenge. Als Berechnungsgrundlage wird daher für Ihren Nutzungszeitraum vom 01.01.2011 bis 12.10.2011 (=285 Tage) der anteilige Mindestverbrauch von 400 Liter verwendet. Um die kommunal vorgeschriebene Mindestmenge einzuhalten, wurde Ihre Einwurfmenge von 180 Liter um 220 Liter erhöht!